



~~ORIGINALE~~/COPIA DI **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO**

**OGGETTO: Frazionamento e successiva divisione del terreno F. 19 P.IIa 153 in
comproprietà con l'ASREM. Esame proposte. Determinazioni**

L'anno **duemiladiciotto** addì **tre** del mese di **aprile** alle ore **9,00** nella sala delle
adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dallo Statuto dell'Ente, sono stati oggi
convocati dal Presidente, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto, **Avv. Nicandro Vizoco** a
seduta di unica convocazione i seguenti Consiglieri di Amministrazione:

- Angiolini Claudia - Designata dalla Regione Molise
- Gargano Luigi - Designato dalla Caritas Diocesana di Isernia-Venafro
- Iuliano Basilio - Designato dall'Assemblea delle Associazioni locali di Volontariato
- Pesaturo Lucia - Designata dal Comune di Venafro

Sono presenti:

- 1) Vizoco Nicandro
- 2) Gargano Luigi
- 3) Iuliano Basilio
- 4) Angiolini Claudia

E' assente Pesaturo Lucia

Assiste il Segretario dr. Domenico NUCCI che provvede alla redazione del presente verbale.

Relazione il Presidente il quale riferisce che la Fondazione è comproprietaria, unitamente alla ASREM, di un terreno sito in Venafro alla località "Capanna", censito in Catasto Terreni al Foglio n. 19 Particella n. 153; la quota di 650/1000 (pari a m.q. 18.795) è intestata all'ASREM, mentre la quota di 350/1000 (pari a m.q. 10.217) è intestata alla Pia Unione.

Per detto terreno la Fondazione, come prima intestataria, è stata destinataria dei canoni consortili gravanti sullo stesso, pagati per intero al Consorzio di Bonifica della Piana di Venafro, compresa quindi la quota a carico della ASREM.

Diligentemente la Fondazione, fin dal 2005 con successive e reiterate note (idonee a scongiurare eventuali eccezioni di prescrizione del credito) ha richiesto la restituzione delle somme anticipate per conto della ASREM, ma tali note sono rimaste costantemente non riscontrate.

Conseguentemente, con deliberazione del CdA n. 58 del 01/06/2017, la Fondazione ha stabilito di promuovere azione legale nei confronti dell'ASREM per il recupero giudiziale del credito, liquido ed esigibile, vantato dalla Fondazione per somme anticipate al Consorzio di Bonifica della Piana di Venafro, nominando proprio avvocato di fiducia l'Avv. Antonella Cernera.

Fermo ed impregiudicato l'iter del ricorso proposto nei confronti dell'ASREM, per quanto concerne il frazionamento del fondo di che trattasi, il Tecnico incaricato dalla stessa Azienda ha proposto due diverse soluzioni di suddivisione del terreno in questione, nel rispetto delle rispettive quote di possesso.

Esaminate tali proposte e tenuto conto della circostanza che la porzione di terreno in quota alla Pia Unione è attualmente condotta in affitto da diversi affittuari, si propone di prescegliere, ove possibile, la soluzione che preservi gli affitti di terreni in atto.

IL CONSIGLIO

UDITA la relazione e la proposta del Presidente;

UDITI gli interventi dei Consiglieri che hanno preso parte alla discussione;

CONDIVISE le motivazioni sottese alla proposta stessa;

CON n. 4 voti favorevoli (unanimità)

DELIBERA

di STABILIRE che le premesse costituiscono parte integrante della presente deliberazione;

di DARE MANDATO al Presidente di prescegliere, ove possibile, la soluzione di frazionamento del terreno in comproprietà con la ASREM che preservi gli affitti di terreni in atto.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F. t. Nicandro VIZOCO

IL SEGRETARIO

F. t. Domenico NUCCI
