



ORIGINALE/COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO

OGGETTO: Terreni di proprietà della Fondazione condotti in fitto e con scadenza 10 novembre 2019. Determinazioni

L'anno **duemiladiciannove** addì **diciassette** del mese di **aprile** alle ore **16,30** nella sala delle adunanze

previa osservanza di tutte le formalità prescritte dallo Statuto dell'Ente, sono stati oggi convocati dal Presidente, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto, **Avv. Nicandro Vizoco** a seduta di unica convocazione i seguenti Consiglieri di Amministrazione:

- Angiolini Claudia – Designata dalla Regione Molise
- Gargano Luigi – Designato dalla Caritas Diocesana di Isernia-Venafro
- Iuliano Basilio – Designato dall'Assemblea delle Associazioni locali di Volontariato
- Santilli Claudia – Designata dal Comune di Venafro

Sono presenti:

- 1) Vizoco Nicandro
- 2) Gargano Luigi
- 3) Iuliano Basilio
- 4) Angiolini Claudia
- 5) Santilli Claudia

Assiste il Segretario dr. Domenico NUCCI che provvede alla redazione del presente verbale

Il Presidente riferisce quanto segue.

Al termine della corrente annata agraria, cioè alla data del 10 novembre 2019, sono in scadenza numerosi contratti di affitto di terreni di proprietà della Fondazione.

L'art. 3 del vigente regolamento per la disciplina dell'uso e dell'affitto dei terreni di proprietà della Fondazione riconosce agli affittuari il diritto di prelazione sugli affitti in scadenza ed in proposito prevede che almeno tre mesi prima di tale scadenza la Fondazione deve comunicare agli affittuari il nuovo canone di locazione. Gli stessi, qualora interessati ad esercitare tale diritto, devono comunicarlo entro il termine di 20 giorni prima della suindicata scadenza.

Propone pertanto di effettuare una indagine di mercato per verificare la congruità degli attuali canoni di locazione al fine di poter proporre i nuovi canoni agli affittuari interessati al rinnovo della locazione.

IL CONSIGLIO

UDITA la relazione e la proposta del Presidente;

CONDIVISE le motivazioni sottese alla stessa;

VISTO il vigente Statuto della Fondazione

CON n. 5 voti favorevoli (unanimità)

DELIBERA

di STABILIRE che le premesse costituiscono parte integrante della presente deliberazione;

di EFFETTUARE una indagine di mercato per verificare la congruità degli attuali canoni di locazione dei terreni di proprietà della Fondazione al fine di poter proporre i nuovi canoni agli affittuari interessati al rinnovo della locazione.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

NV

Nicandro VIZOCO

IL SEGRETARIO

DN

Domenico NUCCI
